

AÇIKLAYICI BİLGİ NOTU

TARİH	13/3/2017
SAYI	2017/9973
RESMİ GAZETE NO	30008
MEVZUAT TÜRÜ	Bakanlar Kurulu Kararı
YAYINLANMA TARİHİ	15/3/2017
GEÇERLİLİK TARİHİ	15/3/2017
AÇIKLAMA	<p>13/3/2017 tarih ve 2017/9973 sayılı Bakanlar Kurulu Kararının</p> <p>- 2 nci maddesi ile 488 sayılı Damga Vergisi Kanununa ekli (1) sayılı tablonun "I. Akitlerle ilgili kağıtlar" başlıklı bölümünün "A. Belli parayı ihtiva eden kağıtlar" başlıklı fıkrasının (14), (15), (16) ve (17) numaralı bentlerinde yer alan inşaat sektörüne ilişkin, resmi şekilde düzenlenen kat karşılığı veya hasılat paylaşımı inşaat sözleşmeleri, resmi şekilde düzenlenen kat karşılığı veya hasılat paylaşımı inşaat sözleşmeleri kapsamında yapı müteahhitleri ile alt yükleniciler arasında düzenlenen inşaat taahhüt sözleşmeleri, kat karşılığı veya hasılat paylaşımı inşaat işlerine ilişkin danışmanlık hizmet sözleşmeleri ile yapı denetimi hizmet sözleşmelerine ait damga vergisi oranı "0" sıfır olarak,</p> <p>- 3 üncü maddesi ile Harçlar Kanununa bağlı (4) sayılı tarifinin "I-Tapu İşlemleri" başlıklı bölümünün 20/a fıkrasında sayılan tapu işlemleri üzerinden "binde 20" nispetinde alınan tapu harcı, 30/9/2017 tarihine kadar (bu tarih dahil) uygulanmak üzere, konut ve işyerlerinde (kat irtifakı tesis edilmiş olanlar dahil) "binde 15" olarak,</p> <p>belirlenmiş olup, söz konusu Karar 15/3/2017 tarih ve 30008 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak aynı tarih itibarıyla yürürlüğe girmiştir.</p>